

Information nach Artikel 13, 14 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)

Bauamt

Verantwortlicher für die Datenverarbeitung (Name, Sitz, Kontaktdaten, vertretungsberechtigte Person/Leitung)	Kontakt Daten des Datenschutzbeauftragten (Name Datenschutzbeauftragter, Kontaktdaten)
Markt Metten Andreas Moser Krankenhausstraße 22 94526 Metten Telefon: +49 991 99805-0 E-Mail: rathaus@markt-metten.de	actago GmbH Weidenstraße 66 94405 Landau a.d.Isar Telefon: +49 9951 99990-20 E-Mail: datenschutz@actago.de
Stand: August 2025	

Zwecke der Datenverarbeitung:
<ol style="list-style-type: none"> 1) Ausbau und Unterhalt von Straßen, Wegen und Plätzen, Hochwasserschutz 2) Bearbeitung von besonderen Ereignissen und Notmaßnahmen, Bearbeitung von Hoch-, Tief- und Wasserbauprojekten 3) Erhebung von Daten als Grundlage für GAA-Tätigkeiten 4) Abrechnung von Erschließungsbeiträgen, grundstücksbezogenen Beiträgen, Herstellungsbeiträgen, Erlass von Beitragsbescheiden 5) Verträge im Rahmen des Grunderwerbs und der Grundveräußerung 6) Teilungserklärungen 7) Bau- und Grundstücksdatenverwaltung, Vorkaufsrechte 8) Bearbeitung von Anfragen, Vorgängen sowie Mängelanzeigen in den Bereichen: Baurecht, Verkehrs- und Wegerecht, Grundstücksrechte Erteilung von Negativzeugnissen im Rahmen von Vorkaufsrechten nach dem Baugesetzbuch bei Grundstücksverkäufen 9) Bauleitplanung nach dem Baugesetzbuch in Form von Flächennutzungsplan, Bebauungsplänen, Bearbeitung von Bauanfragen, Anträge auf Vorbescheid, Anträgen auf Baugenehmigung und Genehmigungsfreistellungen, Förderung von privaten Fassadengestaltungs- und Sanierungsmaßnahmen im Rahmen des Vollzugs des Kommunales Förderprogramms im Rahmen der Altorterneuerung, Anträgen nach dem Denkmal-schutzgesetz, Anträge mit Entwässerungs- und Wasseranschlussplänen für Grundstücksanschlüsse, Antrag auf Gehweg- und/oder Bordsteinabsenkung und Weiterverrechnung der Kosten 10) Zuteilung von Straßenbezeichnungen mit Hausnummern nach dem Baugesetzbuch 11) Bau-, Denkmalschutz- u. Immissionsschutzrechtliche Genehmigungsverfahren 12) Aufgrabungsgenehmigung (Leitungsverlegung) 13) Klärung von Grundstückseigentumsangelegenheiten und Grenzregelungsverfahren - Grundstücksverkehr 14) Nachweise über Grundstücksflächen (Baulücken, Straßenbestand, Grün- und Ökoflächen) 15) Festlegung und Auskunft über Lagebezeichnungen und Nutzungsarten 16) Klärung von Anfragen zu Vorkaufsrechten und Bodenverkehr 17) Klärung von Eigentumsverhältnissen und -rechten 18) Erfassung und Kontrolle von Baumbeständen 19) Führung eines Bau- und Liegenschaftsregisters

Rechtsgrundlagen der Datenverarbeitung:
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Art. 6 I b) DSGVO, Art. 4 I BayDSG zu 1 ▪ BauGB zu 2, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12 ▪ BayBO zu 2, 5, 7, 10 ▪ HOAI, VOB, VStättV, BetrSichV, SPrüfV zu 2 ▪ RASSt zu 2, 7 ▪ § 193 V BauGB, § 10 BayGaV zu 3 ▪ EBS, § 127 BauGB zu 4

- KAG zu 4, 8, 12
- BGS-EWS, BGS-WAS zu 4, 8
- GO zu 5, 6
- BGB zu 5, 7
- BayWG, BayWHG, BayNatSchG, BImSchG, DSchG zu 5, 10
- BauNVO, StVG, StVO, BayStrWG, GBO zu 7
- BauVorIV, BayBO, Innenbereichssatzungen, Außenbereichssatzungen, EWS, WAS zu 8
- BayStrVOG zu 9
- §§ 125 - 135 TKG zu 11

Empfänger oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten:

- Sachbearbeiter zu 1, 3
- Behörden, Institutionen zu 2, 4, 7
- Dienstleister zu 2, 4, 7, 8
- Notariat zu 3, 7
- Landratsamt zu 4, 5, 6, 8, 9, 10
- Mitglieder des Marktrates zu 5, 6, 8, 10
- Landesamt für Denkmalpflege, Landesamt für Umwelt zu 5, 10
- Wasserwirtschaftsamt, Geoinformations-Dienstleister zu 5, 10
- künftige Grundstückseigentümer zu 5
- Bau- und Umweltausschuss, Planungsbüros, Bezirksschornsteinfegemeister zu 8
- Sanierungsplaner, Denkmalschutzbehörde zu 8
- Finanzamt, Amtsgericht, Grundbuchamt, Vermessungsamt, Energieversorger, FFW zu 9
- Telekom zu 9, 11
- Eventuell Softwareanbieter zu 12

Übermittlung von personenbezogenen Daten an ein Drittland oder eine internationale Organisation:

Es findet keine Übermittlung an Drittländer oder internationale Organisationen statt.

Löschfristen der Daten, bzw. die Kriterien für die Festlegung der Löschfristen:

- 10 - 30 Jahre je nach Vorgang zu 1
- Keine zu 2, 4, 5, 6, 7, 8
- Keine Speicherung zu 3
- 30 Jahre zu 9
- 20 Jahre nach Abschluss des Verfahrens zu 10
- Nach Einheitsaktenplan zu 11
- Gemäß ALBV (automatisch nach 12 Monaten) zu 12

Information zu Betroffenenrechten:

Nach der Datenschutz-Grundverordnung stehen Ihnen folgende Rechte zu:

- Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, so haben Sie das Recht Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten (Art. 15 DSGVO).
- Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Art. 16 DSGVO).
- Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen (Art. 17, 18 und 21 DSGVO).
- Wenn Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben oder ein Vertrag zur Datenverarbeitung besteht und die Datenverarbeitung mithilfe automatisierter Verfahren durchgeführt wird, steht Ihnen gegebenenfalls ein Recht auf Datenübertragbarkeit zu (Art. 20 DSGVO).
- Sollten Sie von Ihren oben genannten Rechten Gebrauch machen, prüft die öffentliche Stelle, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind.
- Es besteht ein Beschwerderecht beim Bayerischen Landesbeauftragten für den Datenschutz, Prof. Dr. Thomas Petri, Postfach 22 12 19, 80502 München, Telefon: +49 89 212672-0, E-Mail: poststelle@datenschutz-bayern.de

Widerrufsrecht bei Einwilligung:

Wenn Sie in die Datenerhebung durch den oben genannten Verantwortlichen durch eine entsprechende Erklärung eingewilligt haben, können Sie die Einwilligung jederzeit für die Zukunft widerrufen. Die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Datenverarbeitung wird durch diesen nicht berührt.

Pflicht zur Bereitstellung der Daten:

Die Verpflichtung zur Bereitstellung der personenbezogenen Daten ergibt sich aus den oben genannten Rechtsgrundlagen. Ohne Bereitstellung der personenbezogenen Daten können vorstehende Zwecke nicht erreicht werden.

Legende:

Um dieses Informationsblatt möglichst transparent für Sie zu gestalten, finden Sie bei einigen Angaben Verweise auf die zugehörigen Zwecke. Dabei entspricht die Ziffer im Verweis der Ziffer des zugehörigen Zwecks.